

JEGYZŐKÖNYV

Készült Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2012. június 20-i ülésén elhangzottokról

Jelen vannak:	Dr. Csarnó Ákos	elnök
	Dr. Misz Mihály	tag
	Pál György	tag
	Flaskay Mihály	szakértő
	Földesi Dániel	szakértő
	Dr. Renn Oszkár	civil delegált
	Dr. Gál János	könyvvizsgáló
	Dr. Bánhidy Péter	aljegyző
	Dr. Szalóczy Iлона	főtanácsos
	Juhászné dr. Krecz E.	Gazdasági Iroda vezetője
	Dr. Nagy-Holló Eszter	Jogi és Szervezési Iroda csop.vez.
	Dr. Hörcsik Klára	jogász
	Serfőző János	mezőgazdasági ügyintéző
	Valcsákné Kecskeméti Kornélia	vagyongazd.ügyintéző
	Juhász Éva	vagyongazdálkodási ügyintéző
	Molnár László	EKVI Igazgatója
	Nagy Rita	belső ellenőr
	Rázi Botond	alpolgármester
	Merczel Éva	mb. irodavezető
	Bal József	Harlekin Bábszínház Igazgatója
	Blaskó Balázs	Gárdonyi Géza Színház Igazgatója
	Jakab Zoltán	Városgondozás Eger Kft.
	Huszár Katalin	gazd. igazgatóhelyettes
	Korsós Lajosné	EVAT Zrt. divízióvezető
	Simon Béláné	Művészetek Háza, gazd. igazgató
	Takács Zoltán	ügyvezető

Jegyzőkönyvvezető: Bak Edit

Dr. Csarnó Ákos

Köszönti a bizottsági ülésen megjelent tagokat, valamint a meghívottakat. Megállapítja, hogy a bizottság tagjai jelen vannak, így a bizottság határozatképes. Egy megkeresés érkezett a Gárdonyi Géza Színház és a Harlekin Bábszínház Igazgatója kérte, hogy az előterjesztésük legyen az első napirend. Elmondja, hogy a 21. sz. előterjesztést az előterjesztő visszavonta. Kéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendek elfogadásáról. A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal elfogadta a napirendeket.

38./ Előterjesztés a Gárdonyi Géza Színház és a Harlekin Bábszínház könyvvizsgálói jelentésével összefüggő további fenntartói intézkedésekről

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Dr. Bánhidy Péter aljegyző

Dr. Bánhidy Péter

A határozati javaslat 4. és 5. pontja technikai módosítása a korábbi közgyűlési döntéseknek.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

118/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a Gárdonyi Géza Színház és a Harlekin Bábszínház könyvvizsgálói jelentésével összefüggő további fenntartói intézkedésekről szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

1./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI.27) önkormányzati rendelet módosításáról az Eger, Déli iparterület városrész területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv kapcsán valamint Eger város Településszerkezeti Tervének módosítása

Előterjesztő: Ficzer György tanácsnok
Előadó: Rátkai Attila irodavezető

Balogh Lászlóné

Az UKB megtárgyalta a rendelet-tervezetet és 5 igen szavazattal támogatta a közgyűlés elé való terjesztését.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen szavazattal** támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

119/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI.27) önkormányzati rendelet módosításáról az Eger, Déli iparterület városrész területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv kapcsán valamint Eger város Településszerkezeti Tervének módosításáról szóló rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

2./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról az Eger, Rác hóstya városrész területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv kapcsán valamint Eger város Településszerkezeti Tervének módosítása

Előterjesztő: Ficzere György tanácsnok

Előadó: Rátkai Attila irodavezető

Balogh Lászlóné

Az UKB megtárgyalta a rendelet-tervezetet és 5 igen szavazattal támogatta a közgyűlés elé való terjesztését.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen szavazattal** támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

120/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról az Eger, Rác hóstya városrész területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv kapcsán valamint Eger város Településszerkezeti Tervének módosításáról szóló rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

3./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger város építészeti értékeinek helyi védelméről szóló 31/2007.(VIII.31.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Sós István alpolgármester

Előadó: Rátkai Attila irodavezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen szavazattal** támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

121/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger város építészeti értékeinek helyi védelméről szóló 31/2007.(VIII.31.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

4./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete a magánerős közműberuházás szervezéséről és támogatási rendszeréről szóló 12/1995. (V. 10.) számú rendelet módosításáról

Előterjesztő: Ficzere György tanácsnok

Előadó: Dér Ferenc irodavezető

Molnár László

Elmondja, hogy február 1-től megnövekedett a talajterhelési díj. Nagy mennyiségű igénnyel jelentkeztek a lakosok. Esetenként a beruházás jellegéből adódóan igen jelentős összeggel kellett volna hozzájárulni a lakosoknak. Az önkormányzat ezen próbált segíteni. A rendelet egy-egy pontjánál próbált az önkormányzat módosítani.

Ismerteti a rendelet-tervezet változásait.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen szavazattal** támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

122/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a magánerős közműberuházás szervezéséről és támogatási rendszeréről szóló 12/1995. (V. 10.) számú rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

5./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete a társasházak magánerős felújításához mérhető pénzügyi támogatásról szóló 21/1998. (V.20.) számú rendelet módosításáról

Előterjesztő: Ficzere György tanácsnok

Előadó: Dér Ferenc irodavezető

Molnár László

Ismerteti a rendelet-tervezet módosításait.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen szavazattal** támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

123/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a társasházak magánérs felújításához mérhető pénzügyi támogatásról szóló 21/1998. (V.20.) számú rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

6./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete a városfejlesztéshez és város rehabilitációhoz kapcsolódó feladatok ellátásáról szóló 34/2009. (VI.26.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző
Előadó: Dr. Hörcsik Klára jogász

Dr. Bánhidly Péter

„Eger belváros rehabilitációja” projekt kapcsán merült fel annak lehetősége, hogy a műszaki ellenőri feladatok ellátását az Egri Városfejlesztési Kft. végzi, ún. in-house beszerzés keretében, amelyre a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (Kbt) 9.§ (1) bekezdés k.) pontja alapján nyílik lehetőség. Ezzel időt és költséget is meg lehetne takarítani.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen szavazattal** támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

124/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a városfejlesztéshez és város rehabilitációhoz kapcsolódó feladatok ellátásáról szóló 34/2009. (VI.26.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

7./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző
Előadó: Dr. Szemes Gabriella jogász

Dr. Bánhidy Péter

A mostani kiegészítés három témakörben tenne javaslatot. Amennyiben a helyiség bérlője nettó 20 millió Ft felett bérbeszámítási igényt jelez az önkormányzat felé, akkor nem elég neki számlával alátámasztani, hogy milyen beruházásokat hajtott végre, hanem könyvvizsgálói nyilatkozat is szükséges. Fontos, hogy részünkre benyújtott számlák valós gazdasági eseményt tükrözzenek.

A másik módosítás bérleti díj kedvezmény adásának a lehetősége kerülne be a rendeletbe. A közgyűlés egyedi döntésétől függően maximum 15% bérleti díj kedvezményben részesítheti a helyiség bérlőket övezetenként egységesen.

Mostanában nagyon sok kérelem érkezett be, hogy az önkormányzat csökkentse az üzletek bérleti díjait. Ezek a számítások még folynak, de a holnapi KGB-re, illetve a közgyűlés elé is benyújtásra kerülnének.

Egyre többen adják vissza a bérleti jogokat. Ha valaki jelzi azt, hogy le akarja adni a helyiséget, az önkormányzatnak nem kötelező ehhez hozzájárulnia. A szigorítás annyi lenne, hogyha nem sikerül bérbeadni a helyiséget, akkor erre az időtartamra eső bérleti díj, amíg üresen áll a helyiség akkor ezt is levonnák a bérleti jog ellenértékének visszafizetendő összegéből maximum 6 hónap időtartamra.

Pál György

Megkérdezi, hogy ez a rendelet módosítás mekkora kiesést jelentett a városnak.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

A kimutatást el fogják készíteni, és eljuttatják a bizottsági tagoknak.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen szavazattal** támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

125/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

8./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012.(II.24.) önkormányzati rendeletének módosítására (az egri 8179/6 hrsz-ú ingatlan törzsvagyonyból történő kivonása), valamint előterjesztés az egri 8179/6 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok

Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Valcsákné Kecskeméti Kornélia

Ezt az előterjesztést tavaly nyáron már tárgyalta az UKB, KGB és a PÜB. Akkor az a döntés született, hogy az előterjesztés újra kerüljön be, azt követően, hogy a szabályozási terv mit fog tartalmazni erre a területre vonatkozóan. A szabályozási terv elkészült és elfogadás alatt van. A tulajdonos vállalta, hogy erre a területre fákat és bokrokat fog telepíteni.

Pál György

Megkérdezi, hogy milyen garanciák vannak arra, hogy ez a terület fásítva lesz?

Valcsákné Kecskeméti Kornélia

Egyelőre szóbeli ígéretet tett a tulajdonos. Véleménye szerint ezt megállapodásban is lehet rögzíteni, hogy a vállalt kötelezettségének eleget tesz.

Pál György

Ez a terület egy füves domboldal. Az utolsó 5-6 ház mindig egyesével bulizta ki magának, hogy építési terület legyen.

Valcsákné Kecskeméti Kornélia

A mostani szabályozási terv kiemelt idegenforgalmi területet jelöl meg. A közeljövőben ezen a területen építeni nem lehet.

Dr. Csarnó Ákos

A bizottság kéri a hivatalt, hogy dolgozzanak ki egy adásvételi szerződés tervezetet, mely tartalmazza a fák és bokrok ültetésének a vállalását.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetről vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen szavazattal** támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

126/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012.(II.24.) önkormányzati rendeletének módosítására (az egri 8179/6 hrsz-ú ingatlan törzsvagyomból történő kivonása), valamint előterjesztés az egri 8179/6 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

9./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az állandó bizottságok feladatairól és hatásköréről szóló 32/2010 (X.15) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző
Előadó: Dr. Szalóczy Ilona főtanácsos

Pál György

A rendelet szerint a közgyűlés előtti 14. napig kellene megkapni az anyagot, Kérdése, ha később kerül megküldésre az anyag, akkor azt nem tárgyalják napirendként?

Dr. Szalóczy Ilona

Vannak olyan esetek, amikor nem tudnak elkészülni időben, mert az anyaghoz még további információk kellene, annak pontosítása szükséges. Amit nem sikerül aznap kézbesíteni, azt másnap kézbesítik ki.

Dr. Csarnó Ákos

Kifogásolja, hogy teljes anyagokat nem kap meg a bizottság időben.

Dr. Szalóczy Ilona

Az, hogy az anyag a bizottsági ülésen kerül is kiosztásra kerülhet, jelenleg nincs megtiltva.

Dr. Csarnó Ákos

Amelyek most kerültek anyagok kiosztásra, akkor azok rendkívüli bizottsági ülésen tárgyalják meg, lehet így értelmezni?

Pál György

Olyan kompromisszumos megoldást kellene találni, ami megfelel a jogszabálynak is és a bizottsági munkát nem hátráltatja. Az új szabályozás alapján a mostani bizottsági ülésre anyag nem megfelelően lett kikézbesítve. Ha nem képes a hivatal az anyagokat a megadott határidőig elkészíteni, akkor a határidőn változtatni kell.

A közgyűlés napját megelőző előző hét csütörtök 16 óráig kell az anyagot megkapni.

Dr. Szalóczy Ilona

Csütörtökön mindig készen vannak az anyagok. Sokszor hiányosan tudják megküldeni, de ahogyan készen van, elküldik e-mailben a tagoknak.

Pál György

Javasolja, hogy azok az anyagok, amelyek a határidőig nem kerülnek megküldésre, arról a bizottság döntsön, hogy tárgyalja-e vagy sem.

Dr. Misz Mihály

Szerinte az lenne a jó megoldás, ha az anyag legkésőbb a bizottsági ülést megelőző nap 11. óráig megküldésre kell, hogy kerüljön, akkor még van egy nap, hogy felkészüljenek rá.

Dr. Csarnó Ákos

Egyre több a kiosztásos anyag és ez kezelhetetlen.

Pál György

Mi indokolja a bizottsági üléseken a sürgősségi indítványokat?

Dr. Csarnó Ákos

Kifogásolja, hogy a bizottság rendkívüli ülésére csak a meghívót kell kiküldeni, az anyagot nem. A rendes ülés tekintetében anyagról és meghívóról is szó van.

A kérdés az, hogy minden meghívó anyag-e vagy minden anyag meghívó-e. Az anyagban benne van a meghívó is? Értelmező rendelkezést kellene bele venni, ami megmagyarázza, hogy mi az anyag.

Dr. Renn Oszkár

Nem szabad arról rendeletet hozni, amelyet nem tudnak teljesíteni. Nem lehet tömegével előállítani olyan előterjesztéseket, amelyeket nem tudnak a képviselők megtárgyalni.

Dr. Misz Mihály

Mi lenne, ha az irodák a közgyűlést követő héten dolgoznának, akkor lenne az intenzív munka és akkor eldöntenék, hogy mely anyagok kerülnek a közgyűlés elé.

Dr. Gál János

Egyetért Dr. Renn Oszkár felvetésével. A képviselők igényeit ki kell elégíteni. Meg kell vizsgálni, hogy milyen határidővel, milyen feltételekkel kell kiküldeni.

Dr. Csarnó Ákos

Megkérdezi, hogy van-e különbség rendes és rendkívüli ülés között a szankciók szempontjából.

Dr. Szalóczy Ilona

A hiányzás szankcionálása szempontjából a rendes és rendkívüli bizottság között nincs különbség.

Pál György

A bizottsági ülésre meg kellene határozni, hogy ameddig a határidőig nem érkezik anyag, azokat nem kéne, hogy tárgyalja a bizottság.

Véleménye szerint a rendkívüli ülésidőpontja előre az nem tervezhető, ő nem venné bele a hiányzásba ..

Érdemes lenne megvizsgálni ezeket a dolgokat.

Dr. Csarnó Ákos

Az anyag megküldésére adjanak időintervallumot és adjanak neki szűk határidőt.

Kéri a szavazást a rendelet-tervezetre vonatkozóan azzal a kiegészítéssel, hogy az ülést megelőző nap 11 óráig kell megkapni az utolsó módosítást is. A hivatal vegye figyelembe a rendkívüli hiányzással kapcsolatos felvetést is.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságmódosító javaslatként fogadta el, hogy azokat az anyagokat, amelyek a bizottsági ülést megelőző nap 11 óráig nem kapnak meg a bizottság tagjai, azokat a bizottság ne tárgyalja. Ezt azzal a kiegészítéssel tartja befogadhatónak, hogy az ezen időpont után érkező anyagok befogadásáról a bizottság a napirendi pont elfogadása során külön szavazzon.

A bizottság átgondolásra javasolta a bizottság rendkívüli üléséről való hiányzás szabályait, ezért a rendelet-tervezetet kiegészítettem a hiányzás igazolásának lehetőségével. A módosító javaslattal együtt a Bizottság 5 igen szavazattal támogatta a rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését

127/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az állandó bizottságok feladatairól és hatásköréről szóló 32/2010 (X.15) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését azzal a kiegészítéssel, hogy azokat az anyagokat, amelyek a bizottsági ülést megelőző nap 11 óráig nem kapnak meg a bizottság tagjai, azokat a bizottság ne tárgyalja. A rendes és a bizottság rendkívüli üléséről való hiányzás szabályai kerüljenek átgondolásra.

Pál György képviselő Úr elment 16.15-kor.

10./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011 (VI.31) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző

Előadó: Dr. Szalóczi Ilona főtanácsos

Dr. Csarnó Ákos

A felszólalási jegyekkel kapcsolatban megkérdezi, hogy mi az az indok, amely miatt kikerül ez a lehetőség a rendeletből.

Dr. Szalóczi Ilona

Az eddigi felszólalások nagyrészt egyedi jogsérelmekről szóltak és nem közérdekű felvetésekről. Az állampolgári felvetésekre rendelkezésre áll a közérdekű bejelentések

lehetősége. Ezen túl is hozzá futnak be a hivatali e-mailok, ő kezeli a hivatali zöldszámot, a telefonos bejelentéseket a lakosság részéről.

Dr. Csarnó Ákos

Miért nem maga a közgyűlés vonja meg az állampolgártól a beszédet?

Dr. Szalóczi Ilona

A felszólaláskor már nehéz megvonni a szót az állampolgártól. Sajnos, egyéni érdeksérelmek felolvasására helyeződött a felszólalás. Hosszúak voltak a közgyűlések, és a felszólalók előre nem tudták, hogy mikor kerül sor rájuk.

Megjegyzi, hogy kevés város működtet közérdekű bejelentésekre zöld telefonszámot. Ezen túl még lakossági fórumok, képviselői fogadóórák rendelkezésre állnak.

Dr. Csarnó Ákos

Akkor miért nem azt mondják az állampolgárnak, hogy akkor írd le amit szeretnél, és átnézi a jegyző, hogy ebben a témakörben lehet-e felszólalni. Ne „nyírják” már ki ezt az intézményt, csak azért mert a hivatalnak kényelmetlen azt mondani, hogy nem.

Dr. Misz Mihály

Nem a polgárok széles rétege veszi igénybe ezt a fórumot, hanem általában ugyanazok a polgárok.

Ha elfogadjuk, hogy megszűnjön ez a lehetőség, akkor a hivatalnak fel kell hívni a lakosság figyelmét, hogy milyen csatornán tudja a panaszait bejelenteni. Jó lenne tehát „megsajtozni” ezt a hírt.

Dr. Bánhidy Péter

A hivatali zöldszámra és e-mailre naponta érkezik 5-10 közérdekű bejelentés, addig a napirendi után van egy közgyűlésen 2-3 bejelentés.

Dr. Csarnó Ákos

Tavaly volt olyan eset, hogy az állampolgár nem kapott felszólalást, holott volt felszólalási jegye.

Az önkormányzat nem más, mint az egriek közössége. Ha megtiszteljük az állampolgárokat, akkor miért nem kezdik a közgyűlést az állampolgárok felvetéseivel.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetre vonatkozóan. A bizottság **3 igen 1 nem szavazattal** támogatja a rendelet-tervezet Közgyűlés elé való terjesztését.

128/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011 (VI.31) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

11./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése rendelet-tervezete Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelete szabálysértési rendelkezésének hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző
Előadó: Dr. Nagy-Holló Eszter csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetről vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

129/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelete szabálysértési rendelkezésének hatályon kívül helyezésére vonatkozó rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

12./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének rendelet tervezete Eger város építészeti értékeinek helyi védelméről szóló 31/2007 (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szabálysértési rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző
Előadó: Dr. Nagy-Holló Eszter csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

130/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger város építészeti értékeinek helyi védelméről szóló 31/2007 (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szabálysértési rendelkezéseinek hatályon kívül helyezésére vonatkozó rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

13. / Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete a tiltott, közösségellenes magatartásokról

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző
 Előadó: Dr. Szombathy Miklósné irodavezető
 Dr. Nagy-Holló Eszter csoportvezető

Dr. Nagy- Holló Eszter

Elmondja, hogy három bizottság már tárgyalta az anyagot. A bizottságok a felsorolt tényállásokra különféle módosításokat javasoltak. Az előterjesztésben a fedlapon a közgyűlés előtt minden bizottság véleményét és javaslatát szerepeltetni fogják. A bizottságok elfogadták a rendelet-tervezetet.

Dr. Csarnó Ákos

A rendelet 9. szakasza a köztisztasági magatartást szabályozza, amely arról szól, hogy mindenki köteles a lakóingatlanát karbantartani. A múlt Közgyűlésen az egyes szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása tartalmazza azt, hogyha valaki nem tartja rendben a lakóingatlanát, attól megvonják a szociális segílyt egy időre. Megkérdezi, hogy így nem duplán van-e büntetve az illető.

Dr. Szalóczi Ilona

A szociális rendelet azoknak a körét szabályozza, akik ilyen ellátásban részesülnek. A közösségellenes új rendelet köztisztaság része a (szilárd hulladék) pedig mindenkire vonatkozik.

Pl. van egy társasház és valaki káposztát rothaszt a lakásában és ezt bejelentik, akkor ez utóbbi rendelkezés alapján tud az önkormányzat eljárni.

Dr. Renn Oszkár

Ki, mikor, hol és miként állapítja meg, hogy ez közösségellenes magatartás? Ki fogja minősíteni a magatartást tiltottnak vagy közösségellenesnek.

Dr. Szalóczi Ilona

Ezek a szabályok eddig is léteztek, mint szabálysértési tényállás, csak most már közösségellenes magatartásként fog szerepelni és úgy lesz szankcionálva.

Dr. Nagy-Holló Eszter

Mivel két rendelet is szól erről a tényállásról, az egyik rendeletben utalni kell a másikra.

Dr. Csarnó Ákos

Vizsgáljuk meg ezt a kapcsolatot.

Dr. Bánhidy Péter

A szociális rendeletben kellene ezt alkalmazni. Irodavezető Asszonnyal fognak egyeztetni ebben az ügyben.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetről vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését azzal, hogy a köztisztasági rendelkezések kerüljenek átgondolásra a párhuzamosságok kiküszöbölése érdekében.

131/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

14./ Előterjesztés termelői piac működéséről Egerben

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző

Előadó: Dr. Szombathy Miklósné irodavezető

Dr. Szombathy Miklósné

Valószínűleg szerkesztési hiba miatt szerepel, hogy a Közgyűlés is tárgyalja az előterjesztést. Ezt az anyagot a közgyűlésnek nem kell tárgyalnia. Három bizottság tárgyalta az előterjesztést és a mind a három bizottság támogatta.

Dr. Misz Mihály

A HEB ülésen a Hunyadi Mátyás Általános Iskola igazgatója visszalépett.

Dr. Szombathy Miklósné

Valóban így történt, de ettől függetlenül maradjon változatlanul az anyag.

Dr. Csarnó Ákos

Megkérdezi, hogy mikortól működik a piac?

Dr. Szombathy Miklósné

Július 1-től.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** megtárgyalta az előterjesztést.

132/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a termelői piac működéséről szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

15./ Előterjesztés a Városgondozás Eger Kft. működésével kapcsolatos 644/2011. (X.27.) közgyűlési határozat módosításáról

Előterjesztő: Sós István alpolgármester

Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Valcsákné Kecskeméti Kornélia

A Klíma és Energetikai Hivatal a cégbíróság végzése alapján hiánypótlást kért, hogy vegyék ki a közhasznú tevékenységet. Technikai módosítás történik az eredeti határozaton.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

133/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a Városgondozás Eger Kft. működésével kapcsolatos 644/2011. (X.27.) közgyűlési határozatok módosításáról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

16./ Előterjesztés a Városgondozás Eger Kft. 2012. évi üzleti tervéről

Előterjesztő: Sós István alpolgármester

Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Juhász Éva

A Városgondozás Eger Kft. benyújtotta a 2012. évi üzleti tervét. Ismerteti a Városgondozás Eger Kft. 2012. évi üzleti tervét.

Jakab Zoltán

A bevételek elmaradását az is indokolta, hogy a hulladékgazdálkodás területén van egy erőteljes jogszabályi bizonytalanság, kialakulóban van az új törvény.

Létrejött az Országos Hulladékgazdálkodási Ügynökség, aki felvette a közszolgáltatókkal a kapcsolatot, és koordinálja a hulladékgyűjtést.

Vannak olyan elmaradó tételek az I. negyedévben, amelyek az I. félévben realizálódnak.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

134/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a Városgondozás Eger Kft. 2012. évi üzleti tervéről szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

17./ Előterjesztés az Egri TISZK K.K.N. Kft. társasági szerződés módosításáról, a Heves Megyei Intézményfenntartó Központ által delegált Felügyelő Bizottsági tag személyi változása miatt

Előterjesztő: Sós István alpolgármester

Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Valcsákné Kecskemét Kornélia

A társaságnál 3 tagból álló felügyelő bizottság működik. A felügyelő bizottság tagjainak jelölése az alábbiak szerint történik: 2 tagot Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, 1 tagot közösen Heves Megyei Intézményfenntartó Központ és az Egri Számítástechnikai és Rehabilitációs Szakképzésért Alapítvány jelölhet.

A Heves Megyei Önkormányzat helyett a HMIK új felügyelő bizottsági tagot delegál.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

135/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Egri TISZK K.K.N. Kft. társasági szerződés módosításáról, a Heves Megyei Intézményfenntartó Központ által delegált Felügyelő Bizottsági tag személyi változásáról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

18./ Előterjesztés az Egri Városfejlesztési Kft. 2011. évi megbízási szerződésből származó bevétel felhasználásáról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

136/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Egri Városfejlesztési Kft. 2011. évi megbízási szerződésből származó bevétel felhasználásáról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

19./ Előterjesztés a Művészetek Háza Eger Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. részére 2011. évi közhasznú támogatás elszámolásáról

Előterjesztő: Sós István alpolgármester

Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Juhász Éva

2011. évben került aláírásra a közhasznú megállapodás. 76.452.000 Ft közhasznú célra adott támogatás került folyósításra a Művészetek Háza Eger Kft. részére.

Költségkategóriánként feltüntetésre került a jelen összegnek a mennyiségi arányai, tételei.

Simon Béláné

A közhasznú támogatás része az egész beszámolónak.

Flaskay Mihály

Melyek azok a főbb rendezvények, melyeket a Művészetek Háza Eger Kft. szervez?

Simon Béláné

Szépasszonyvölgyi rendezvények, történelmi vigasságok, középkori piactér, boros rendezvények.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

137/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a Művészetek Háza Eger Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. részére 2011. évi közhasznú támogatás elszámolásáról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

20./ Előterjesztés az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező Agria –Humán Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsági új tag megbízásáról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

138/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező Agria –Humán Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsági új tag megbízásáról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

21./ Előterjesztés az egri belterületi 2360/70 helyrajzi számú (Eger, Sugár István út) egy részének más célú hasznosításáról

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok

Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Előterjesztő visszavonta előterjesztését!

22./ Előterjesztés bérleti jog visszafizetés ellenértékének biztosítására (Eger, Széchenyi u. 24. (egri 4865/A/1. hrsz), Eger, Hibay K. u. 19. (egri 4996/A/11. hrsz)

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok

Előadó: Korsós Lajosné vagyongazdálkodási osztályvezető

Korsós Lajosné

Az egyik bérlő jelezte, hogy július 31-vel visszaadja a bérleti jogot. Keresi a megoldást a bérleti jog továbbadására. Ha időben továbbadja a bérlő, akkor részére nem kell visszafizetni a bérleti jog le nem lakott részét.

Ha mind a ketten visszaadják a bérleti jogot, már csak átcsoportosítással oldható meg a fedezet biztosítása.

Flaskay Mihály

Megkérdezi, hogy ezek a dolgok mind szerződés szerint rögzítve vannak?

Korsós Lajosné

Igen a szerződésben és a rendeletben rögzítve van. Lehetősége van a bérleti jog lejárta előtt visszaadni, és a le nem lakott bérleti jog ellenérték az visszajár részére. A pénzügyi fedezetről kell biztosítani.

Elmondja, hogy az elmúlt hónapban kb. 6 üzlet bérlője jelezte, hogy meg kívánja szüntetni szerződését. Még több üzlet válik üressé.

A 2 héttel ezelőtti liciten 12 üzletet hirdettek meg, és egyetlenegyre sem jött pályázat.

Dr. Misz Mihály

Szerinte módosítani kellene a bérleti díjakat.

Korsós Lajosné

Szükséges a rendeletet módosítani.

Dr. Misz Mihály

Az lenne mindenkinek az érdeke, hogy az üzletek ne álljanak üresen.

Korsós Lajosné

A rendeleten kellene módosítani. Egy-egy üzlet forgalmi értéke meghatározza az éves bérleti díjat. A forgalmi érték az egy vagyoneértéket mutat.

Dr. Bánhidy Péter

Kb. egy 15%-os kedvezménnyel 33 millió Ft-os kiesés várható. Figyelemmel kell lenni, hogy ezek milyen költségkihatással járnak.

Földesi Dániel

Az EVAT Zrt.-től szeretne kérni egy listát a bérleti díjakról.

Korsós Lajosné

Ígéretet tesz arra, hogy ezt a kimutatást el fogja juttatni.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

139/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a bérleti jog visszafizetés ellenértékének biztosítására (Eger, Széchenyi u. 24. (egri 4865/A/1. hrsz), Eger, Hibay K. u. 19. (egri 4996/A/11. hrsz) szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

23./ Előterjesztés lakás célú ingatlanok értékesítésére történő kijelöléséről

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok

Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Zsótér Krisztián

Két orvosi rendelő elidegenítéséről szól az előterjesztés. Az egyik a Széchenyi utcai, a másik pedig a Szent János utcai rendelő.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

140/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a lakás célú ingatlanok értékesítésére történő kijelöléséről szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

24./ Előterjesztés nem lakás célú ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok

Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

141/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a nem lakás célú ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

25./ Előterjesztés pincetetők és előkertek értékesítésre történő kijelöléséről

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok

Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Valcsákné Kecskeméti Kornélia

Disznófőson, Kőlyuki pincesoron, Bányakerti pincesoron csapadékvíz elvezetést fog az önkormányzat megvalósítani. Az építkezés után maradnak olyan részek, amelyek nem nagyon értékesíthetők, csak azoknak a tulajdonosoknak, akik a pince fölött szeretnék megvenni a területet. Értékbecslést követően a leendő tulajdonosokkal egyeztetve szeretnék eladni ezeket a területeket.

Dr. Misz Mihály

A Bányakertnél nagy problémák vannak, eladtak egy területet és ciszternákat építettek a kőfal széléhez közel és a pincék beáztak. Véleménye szerint meg kellene tartani a pincetetőket az önkormányzatnak.

Serfőző János

A mostani előterjesztés a bányakerti pincék tekintetében ez egy nagyon széles terület, amely magába ölel egy utat. Az út nem kerülne értékesítésre. A kiskert rész kerülhetne értékesítésre. Viszont az út és a magánterület közötti terület ismét értékesítésre kerülhetne a kiszabályozott rész tekintetében.

Olyan nagymérvű a pincetetőknek az elhanyagoltsága, hogy az önkormányzatot a pince tulajdonosok felelősségre vonhatják esetleges beázások miatt. Véleménye szerint a pincetetőket vehesse meg az, akinek ott van pincéje és tartsa rendben.

Dr. Misz Mihály

Ha az úton túli részt eladja az önkormányzat, akkor ki kell kötni, hogy oda semmiféle építményt nem szabad építeni.

A szakirodának meg kell határozni azt a távolságot, milyen távolság az amelyen belül építményt nem építhet senki.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **1 igen, 1 nem és 2 tartózkodás mellett** nem támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

142/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem támogatja a pincetetők és előkertek értékesítésre történő kijelöléséről szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

26./ Előterjesztés egri 0721/2 hrsz-ú ingatlan megvételéről

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok

Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Valcsákné Kecskeméti Kornélia

Ez a kút Eger vízellátásáért felelős. Törvényi előírás, hogy önkormányzati vagy állami tulajdonba kell hogy kerüljön .

A Heves Megyei Vízmű üzemeltetésében áll az egri 0721/2 hrsz-ú AT-10 számú kút. A terület jelenleg a TIMESCO Befektetési és Fejlesztési Zrt. tulajdonában van. Ezen kívül a társaság tulajdonában található még az egri 0718/3 hrsz-ú kivett saját használatú út és az egri 0716 hrsz-ú kivett saját használatú út. A tulajdonos a három ingatlan egyidejű értékesítését tartja célszerűnek.

Dr. Csarnó Ákos

Hol találhatóak ezek a területek?

Serfőző János

A Szőlészeti Kutatóintézet területén.

Dr. Bánhidy Péter

Az előterjesztés arról szól, hogy az önkormányzat alkudozik tovább, vagy elindítja a kisajátítást.

Dr. Misz Mihály

Megkérdezi, hogy melyik a jobb az önkormányzatnak, hogy megveszi a három ingatlant egyszerre vagy csak most a kutat vásárolja meg?

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Az idén csak a kutat venné meg az önkormányzat, a terület többi részét pedig jövőre tudná megvásárolni az önkormányzat.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés 3. változatára vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

143/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a egri 0721/2 hrsz-ú ingatlan megvételéről szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

27./ Előterjesztés az Eger 28502 és 28503/2 hrsz-ú ingatlanok egy részének művelési ág változásáról

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

144/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Eger 28502 és 28503/2 hrsz-ú ingatlanok egy részének művelési ág változásáról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

28./ Előterjesztés az Eger 0327/92 hrsz-ú ingatlan egy részének művelési ág változásáról

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok
 Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

145/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Eger 0327/92 hrsz-ú ingatlan egy részének művelési ág változásáról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

29./ Előterjesztés az Eger, Ráchehy út 9. 2236 hrsz.-ú ingatlanban tulajdonszerzésről

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok
 Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Zsótér Krisztián

A Ráchehy út mellett van egy kis utca a Gerle köz, amelyik nagyon szűk és már több baleset is történt az elmúlt évben. Az ott élő lakosok kérték az út szélesítését. Ez csak úgy valósítható meg, ha az önkormányzat vásárol a Ráchehy út 9. 2236 hrsz-ú ingatlanból tulajdonrészt.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

146/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Eger, Ráchehy út 9. 2236 hrsz.-ú ingatlanban tulajdonszerzésről szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

30./ Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményei és Polgármesteri Hivatala 2012. évi ellenőrzési tervének módosítására

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző
 Előadó: Nagy Rita belső ellenőr

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

147/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményei és Polgármesteri Hivatala 2012. évi ellenőrzési tervének módosításáról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

31./ Előterjesztés a 2012. évi fejlesztési hitelfelvétel tárgyában hozott 240/2012 (V.23.) és 241/2012 (V.23.) közgyűlési határozatok módosítására

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program keretében igényelhető hitelek tekintetében az előző évekhez képest változások, korlátozások történtek oly módon, hogy azon fejlesztések esetében, amelyekhez pályázati támogatás kapcsolódik, eltérő mértékben hívható le a kedvezményes hitel, amely adott esetben csekély összegű támogatásnak, vagy regionális támogatásnak minősül. Annak érdekében, hogy a közbeszerzési eljárások eredményesek legyenek szükséges, hogy a korábbi közgyűlési határozatok módosításra kerüljenek oly módon, hogy amennyiben MFB forrásból nem biztosítható a teljes finanszírozási igény, egyéb, piaci hiteleket is felvehessen az önkormányzat.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **3 igen és 1 tartózkodással** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

148/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a 2012. évi fejlesztési hitelfelvétel tárgyában hozott 240/2012 (V.23.) és 241/2012 (V.23.) közgyűlési határozatok módosításáról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

32./ Tájékoztató a 2012. május havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításáról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

149/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a 2012. május havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításról szóló tájékoztató közgyűlés elé való terjesztését.

33./ Előterjesztés az Önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

A HEB egyhangúlag támogatta az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

150/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Önkormányzati intézmények előirányzatainak módosításáról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

34./ Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város gimnáziumi feladatainak átszervezésére

Előterjesztő: Rázi Botond alpolgármester
Előadó: Merczel Éva mb. irodavezető

Rázi Botond

Két gimnázium fordult az önkormányzat felé, hogy hat évfolyamos gimnáziumi képzést biztosítsunk részükre. Az egyik a Pásztorvölgyi Általános Iskola és Gimnázium a másik pedig a Szilágyi Erzsébet Gimnázium és Kollégium. Mind a két iskola önkormányzati fenntartású. Már csak ebben a két iskolában nincs a városban hat évfolyamos gimnáziumi képzés. Jövő évtől ezeknek az iskoláknak már nem az önkormányzat a fenntartói. Ennek a két iskolának adjuk meg a lehetőséget a hat évfolyamos gimnáziumi képzésre.

A HEB ülésen a Szilágyi Erzsébet Gimnázium esetében 0 igen, 3 tartózkodás és 4 nem szavazattal nem támogatta az előterjesztést. A Pásztorvölgyi Gimnázium esetében 1 igen 4 nem 1 tartózkodás mellett nem támogatta az előterjesztést.

Szakmailag nem lehetett meggyőzi a Humán Erőforrás Bizottságot.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

151/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város gimnáziumi feladatainak átszervezésére vonatkozó előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

35./ Előterjesztés a közoktatási intézmények átszervezéséből adódó további feladatokról, és az ezzel összefüggő előirányzat módosításokról

Előterjesztő: Rázi Botond alpolgármester

Előadó: Merczel Éva mb. irodavezető

Merczel Éva

2012. májusi közgyűlés döntött a szakképzési feladatok átszervezéséről, az Egri Kereskedelmi, Mezőgazdasági, Vendéglátóipari Szakközép-, Szakiskola és Kollégium Mátyás király úti telephelyének a feladatállásból történő kivonásáról, valamint az Andrássy György Közgazdasági Szakközépiskola fenntartói jogának az Egri Egyházmegye részére történő átadásáról. Az előterjesztés az átszervezésekhez kapcsolódó további feladatokat tartalmazza.

A bizottság tagjai részére kiosztásra került egy kiegészítés, amely az Egri Kereskedelmi, Mezőgazdasági, Vendéglátóipari Szakközép-, Szakiskola és Kollégium Mátyás király úti épületének az EKVI kezelésébe történő átadás-átvétellel kapcsolatos.

A HEB 6 igen szavazattal támogatta az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

152/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a közoktatási intézmények átszervezéséből adódó további feladatokról, és az ezzel összefüggő előirányzat módosításokról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

36./ Előterjesztés a közoktatási intézmények 2012/2013. évi tanévi mutatószámainak várható változásairól, valamint az ezzel összefüggő előirányzat módosításokról

Előterjesztő: Rázi Botond alpolgármester
Előadó: Merczel Éva mb. irodavezető

Merczel Éva

Elmondja, hogy a feladatmutatók változásában 15 millió Ft-os kiadás csökkentést és 5 millió Ft nagyságrendű többletet kell az intézményi költségvetéseknek biztosítani.

Két intézménynél lesz tanulócsoport fejlesztés. Az egyik a Kossuth Zs. Szakközépiskola, ahol a rendészeti képzés felfutásával egy tanulócsoport növekedés várható, a Tinódi Sebestyén Tagiskola, ahol tanulócsoport növekedés várható.

A Balassi B. Általános Iskolában egygel kevesebb tanuló csoport indul az első évfolyamon.

A csökkentést az indokolja, hogy a demográfiai változás miatt lényegesen kevesebb az első évfolyamosok száma.

A HEB 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztés közgyűlés elé terjesztését.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

153/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a közoktatási intézmények 2012/2013. évi tanévi mutatószámainak várható változásairól, valamint az ezzel összefüggő előirányzat módosításokról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

37./ Előterjesztés az 519/2011. (VIII.25.) és az 520/2011. (VIII.25.) közgyűlési határozatok hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Dr. Bánhidny Péter aljegyző

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

154/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az 519/2011. (VIII.25.) és az 520/2011. (VIII.25.) közgyűlési határozatok hatályon kívül helyezéséről szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

39./ Előterjesztés könyvvizsgáló megbízására

Előterjesztő: Habis László polgármester
 Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

155/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a könyvvizsgáló megbízásáról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

40./ Beszámoló a 2012. II. negyedévben lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

156/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a 2012. II. negyedévben lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló közgyűlés elé való terjesztését.

Sürgősségi indítványok:***Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének rendelet-tervezete az Eger, Deák Ferenc úti villasor épületeinek helyi egyedi védelem alá helyezéséről***

Előterjesztő: Sós István alpolgármester
 Előadó: Rátkai Attila főépítész

Dr. Renn Oszkár

A civilszervezetek kezdeményezték a Honvédelmi Minisztériumnál is a Laktanya kapujának a védetté nyilvánítását.

Dr. Bánhidy Péter

A felvetést Rátkai Attila főépítész Úr felé továbbítani fogja.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

157/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Eger, Deák Ferenc úti villasor épületeinek helyi egyedi védelem alá helyezéséről szóló rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

Előterjesztés az egri belterületi 2121/23 hrsz-ú üzlethelyiség bérleti jogviszonyáról

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok
Előadó: Valcsákné Kecskeméti Kornélia
 vagyongazdálkodási ügyintéző

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen szavazattal** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

158/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az egri belterületi 2121/23 hrsz-ú üzlethelyiség bérleti jogviszonyáról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

Előterjesztés az Eger Kőlyuki pincesoron ingatlanok értékesítéséről

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok
Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Valcsákné Kecskeméti Kornélia

A Juhászvin szeretne rendezni területeket, emiatt szükséges ezeket megvásárolnia. Tovább szeretne fejlődni.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **3 igen és 1 tartózkodással** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

159/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Eger Kőlyuki pincesoron ingatlanok értékesítéséről szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

Előterjesztés városi ingatlan hasznosítására az ÉMOP-2.1.1/B-12 Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése c. konstrukciója keretében

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok

Előadó: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Az előterjesztésben nem szerepel a hasznosítással kapcsolatban semmilyen információ.

Dr. Misz Mihály

Ez az előterjesztés csak egy elvi hozzájárulást jelent. Egy egri sportklub működtetné ezt a kalandparkot. Télen, nyáron folyamatosan üzemelne.

Serfőző János

A Team building sportegyesület működtetné.

Dr. Csarnó Ákos

Az említett területen sporttevékenységet végző egyesület tevékenykedik és bérleti díjat fizet a városnak. Taktikai harcászati játékokat folytatnak. Az egyesület elnöke Ő maga. Az egyesület jogviszonya december 31-ig tart. Személyes érdekeltség miatt nem szavazhat.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság **3 igen és 1 tartózkodással** támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

160/2012. (VI.20.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a városi ingatlan hasznosítására az ÉMOP-2.1.1/B-12 Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése c. konstrukciójáról szóló előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

K.m.f.

Dr. Csarnó Ákos
elnök

